



ЛОТ № 222764

РОССИЯ, МОСКВА, МИЛЮТИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 18А

Продается здание
850 000 000 рублей

Предлагается к продаже особняк с прилегающей территорией, расположенный в Милютинском переулке. Объект недвижимости находится в пяти минутах ходьбы от станций метрополитена «Чистые пруды» и «Тургеневская», а также в десяти-пятнадцати минутах от станций «Лубянка», «Кузнецкий мост», «Трубная» и «Цветной бульвар». Общая площадь особняка составляет 3 299,8 квадратных метров и включает три надземных этажа, подвальное помещение и чердачное пространство. Высота потолков достигает 3,4 метра, а из окон открываются виды на тихий огороженный внутренний двор. Особняк обладает значительным потенциалом для реализации различных функциональных планировочных решений.

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма собственности	в собственности
Подтип	здание	Площадь участка	3299.8 сот.
Метро	Тургеневская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	2 мин.	Отопление	Центральное
Этажей	3	Вентиляция	Естественная
Высота потолков	3.4 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	3299.8 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-10-31 12:30:38
Тип здания	Административное		





